

## COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO

### VERBALE N. 106 DEL 09/04/2024

L'ANNO 2024 IL GIORNO 09 DEL MESE DI APRILE ALLE ORE 16:30 in collegamento telematico, regolarmente convocata, si è riunita la Commissione Locale per il Paesaggio dell'Unione di Comuni della Grecìa Salentina, istituita con Delibera di Giunta dell'Unione n. 21 del 28/09/2010 e atti successivi e autorizzata dalla Regione Puglia con Deliberazione G. R. n. 2588 del 30/11/2010

### LA COMMISSIONE RISULTA COSI' COMPOSTA

(Delibera G.U. n 1 del 15/03/2021)

- |                                   |               |
|-----------------------------------|---------------|
| 1. Geom. SERENA GUIDO             | – Presidente; |
| 2. Ing. NICOLA TAMMA              | – Componente; |
| 3. Dott. STEFANO CORTESE          | – Componente; |
| 4. Dott. Geol. ELIOS SANAPO       | – Componente. |
| 5. Dott. Agr. FRANCESCO TARANTINO | – Componente  |

Partecipa alla seduta l'arch. Antonio Gallo, tecnico incaricato dell'istanza inoltrata in data 22/02/2024 (prot. n. 080) relativa all'intervento "Variante in corso d'opera al progetto per la realizzazione di una residenza rurale con annesso rustico con ampliamento", inoltrata dalla sig.ra Tommasina Di Mitri.

La Commissione procedere ad approfondire con l'arch. Antonio Gallo le scelte progettuali.

Successivamente procede ad esprimere il proprio parere:

- FAVOREVOLE, limitatamente alle modifiche interne e alla realizzazione della piscina;
- SFAVOREVOLE per ciò che riguarda la realizzazione dell'impianto fotovoltaico, in quanto in contrasto con le Linee Guida 4.4.6 del PPTR, al paragrafo "Nuove costruzioni residenziali";
- SFAVOREVOLE per la realizzazione del campo da padel in quanto in contrasto con le normative d'uso contenute nella scheda PAE 0046 di Carpignano Salentino, ed esattamente, con la direttiva della STRUTTURA ANTROPICA E STORICO – CULTURALE - COMPONENTI DEI PAESAGGI RURALI, che prevede che vengano limitati *ogni ulteriore edificazione nel territorio rurale che non sia finalizzata a manufatti destinati alle attività agricole*, la direttiva che prevede che vengano impediti *le trasformazioni territoriali (nuovi insediamenti residenziali turistici e produttivi, nuove infrastrutture, rimboschimenti, impianti tecnologici e di produzione energetica) che alterino o compromettano le componenti e le relazioni funzionali, storiche, visive, culturali, simboliche ed ecologiche che caratterizzano la struttura delle figure territoriali* e la direttiva della STRUTTURA ANTROPICA E STORICO – CULTURALE - COMPONENTI VISIVO PERCETTIVE, che prevede che vengano impediti *le trasformazioni territoriali che interferiscano con i quadri delle visuali panoramiche o comunque compromettano le particolari valenze ambientali storico culturali che le caratterizzano.*

Del che è verbale.



I Componenti, come accertato dal RUP.

1. Geom. SERENA GUIDO	<i>Presidente</i> _____ <i>PRESENTE</i> _____
2. Ing. NICOLA TAMMA	<i>Componente</i> _____ <i>PRESENTE</i> _____
3. Dott. STEFANO CORTESE	<i>Componente</i> _____ <i>PRESENTE</i> _____
4. Dott. Geol. ELIOS SANAPO	<i>Componente</i> _____ <i>ASSENTE</i> _____
5. Dott. Agr. FRANCESCO TARANTINO	<i>Componente</i> _____ <i>PRESENTE</i> _____